

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-5857/2016

Dužnik: PRIMUS-GRADNJA d.o.o. u stečaju, Samoborski otok, Goriški 14,
OIB: 24861037610; MBS: 080531351

Na osnovu članka 227. Stečajnog zakona te Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, poslovni broj St-5857/16 od 16. svibnja 2018. godine, stečajna upraviteljica dužnika PRIMUS-GRADNJA d.o.o., Samoborski otok, Goriški 14, OIB: 24861037610, podnosi sljedeće izvješće

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA od 09.01.2022. do 09.04.2022.

Stečajni postupak nad dužnikom PRIMUS-GRADNJA d.o.o., Samoborski otok, Goriški 14, OIB: 24861037610, otvoren je Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. St-5857/16 dana 16. svibnja 2018. godine.

Oglas o otvaranju stečajnog postupka istaknut je mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu dana 16. svibnja 2018. godine.

Ispitno i izvještajno ročište održano je dana 28. rujna 2018. godine.

II IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, u **zk.ul. 22708, k.o. Remete, kč.br. 546/1** u naravi stambena zgrada br. 1 Gospočak i dvorište, ukupne površine 732 m² s kojim je suvlasničkim dijelovima nekretnine povezano vlasništvo posebnih dijelova i to:

5. suvlasnički dio: 2125/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) 1. troiposobni stan A 05 u potkrovlju, spremište broj 5 u podrumu - 1 i parkiralište broj 7 i 8 u dvorištu, ukupne površine 135,59 čm označen u planu posebnih dijelova zgrade ljubičastom bojom – prethodni vlasnik Primus gradnja d.o.o., potonji vlasnik temeljem fiducija Fadalti d.o.o.

Prva usmena javna dražba bila je neuspjela. **Ročište za drugu usmenu javnu dražbu** održati će se u zgradi Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 84, soba 330 (3. kat) - Velika dvorana, dana **01. travnja 2022. godine u 9,30 sati. Razgledavanje nekretnine zakazano je za dan 16. ožujka 2022. godine u 13,30 sati na adresi Gospočak 1.**

Utvrđena vrijednost nekretnine iznosi 1.770.000,00 kuna.

Nekretnina se ne može prodati ispod ½ utvrđene vrijednosti, tj. ne za manje od 885.000,00 kuna.

Iznos jamčevine iznosi 177.000,00 kuna.

Nekretnina je slobodna od osoba i stvari.

Drugih poslovnih promjena nije bilo.

U Zagrebu, 13.02.2022.

Stečajni upravitelj
Nevenka Koroman